

AKTUALITY

WWW.BYTYOKD.CZ, INFO@BYTYOKD.CZ

01/2009

Sdružení podalo žalobu na ministerstvo financí

Naše sdružení opakovaně žádalo po ministerstvu financí zveřejnění



INVEST a.s. a Fondem národního majetku.

Dle našeho přesvědčení mají nájemníci právo se přesně dozvědět, jaké závazky v jejich prospěch byly ve Smlouvě sjednány. Zejména nás zajímají závazky kupujícího ve vztahu k bytovému fondu po uplynutí lhůty v květnu 2009.

Ministerstvo financí ale odmítá smlouvu zveřejnit s tím, že si to ne-

Smlouvy o prodeji akcií společnosti OKD z roku 2004 uzavřené mezi společností KARBON

řeje společnost RPG INDUSTRIES SE Zdeňka Bakaly. Má snad Zdeněk Bakala důvod něco před námi tajit? Považujeme takovýto postup od státu i od společnosti RPG INDUSTRIES SE za nekorektní a v rozporu se zákonem o svobodném přístupu k informacím.

Proto jsme 13.1.2009 podali ve spolupráci s advokátní kanceláří JUDr. Hany Marvanové dvě žaloby na ministerstvo financí, ve kterých se domáháme zveřejnění uvedených smlouvy:

- Žalobu proti rozhodnutí ministra financí ze dne 11.11.2008
- Žalobu na nečinnost ministerstva financí

*Roman Macháček
Předseda Sdružení*

Členský příspěvek

Minimální výše členského příspěvku na celý kalendářní rok 2009 je stanovena takto:

Nový člen: min. 300Kč
+odeslat vyplněnou přihlášku stáhnout na www.bytyokd.cz

(lze

Stávající člen: min. 200Kč
(do zprávy pro příjemce uveďte: „člen“ a jméno)

Sociálně slabší: 200,-Kč

jako variabilní symbol platby uveďte vaše **datum narození** (např. 28051956), stejně jako v přihlášce

Částku odeslat na účet:
1666554389 / 0800
VS: "vaše datum narození"

Vyšší příspěvek necháváme na Vašem zodpovědném přístupu.



Majetek RPG v Orlové

Dokumentujeme stav nemovitostí

Zahájili jsme dokumentaci stavu domů OKD (RPG). Zajímá nás stav, zanedbanost, způsob údržby a realizace oprav, popř. problémy v bytech, elektroinstalace, vypadávající okna, nahlášené, ale nerealizované opravy apod. Kompletní instrukce najdete na našich stránkách. Nafot'te Váš dům, popř. byt, přidejte komentář a vše pošlete elektronicky na adresu stavdomu@bytyokd.cz nebo na naši korespondenční adresu.

Dokumentujeme nemravné jednání vůči nájemníkům

Nutili Vás do smluv na jeden rok?

Nutili Vás platit kaucy při výměně bytu apod.?

Napište nám Váš příběh. Dokumentujeme tyto případy.

Pište na info@bytyokd.cz

Pracovní scénář k reportáži Jany Lorencové BYTY OKD

V reportáži Šárky Bednářové o kauze bytů OKD, odvysílané 12. ledna 2009 na ČT 1 v pořadu Reportéři ČT, použila Š. Bednářová část materiálu, který s námi natočila J. Lorencová pro svou původní reportáž v září a v říjnu 2008. Učinila tak proti vůli reportérky Jany Lorencové, která Š. Bednářovou upozornila, že s takto připravenou reportáží nechce mít nic společného.

Na www.bytyokd.cz zveřejňujeme původní reportáž Jany Lorencové, kterou Česká televize Ostrava odmítla odvysílat s tím, že je údajně jednostranná a nevyvážená. Rovněž tam uveřejňujeme i vyjádření ředitele ČT. K celé věci připravujeme rozhovor s paní Lorencovou.

Zdeněk Pavlíček, tiskový mluvčí

Hledáme další spolupracovníky

- specialista na Horní zákon
- specialista na stavební právo
- Auditor

Pište na info@bytyokd.cz

Ve zkratce.....

- ◆ Petice byla odevzdána do Parlamentu, Senátu a do vlády s **13.169** podpisy. Požádali jsme Petiční výbor Parlamentu, aby petici projednal v naší přítomnosti. Podepisování pokračuje, vyjádřete svůj postoj! aktuálně : **14.592** podpisů
- ◆ Podali jsme Žádost o odstoupení od smlouvy na min.financí
- ◆ Proběhla schůzka vedoucích představitelů vlastníka bytů ze zástupci ČSSD
- ◆ Sdružení podalo stížnost na Radu pro rozhlasové a televizní vysílání
- ◆ Zveřejnili jsme výsledky právní analýzy

Více na www.bytyokd.cz

Zveme vás na setkání:

- ◆ **Ostrava 28.1.2009**
v KD města Ostravy (bývalý KD Vítkovice) v 18hod
- ◆ **Karviná 4.2.2009**
v DK Karviná v 18 hod
- ◆ **Haviřov 11.2.2009**
v KD Petra Bezruče v 18 hod..



Nádražní 923/118
Moravská Ostrava
702 00

E-Mail info@bytyokd.cz

Založeno: 23.9.2008
IČ: 22722912
Banka: Česká Spořitelna
Účet: 1666554389 / 0800

Korespondenční adresa:
Roman Macháček
P.O.Box 206
Porubská 713
708 00 Ostrava - Poruba

Stanovisko reportérky Jany Lorencové k reportáži z 19.1. v pořadu reportéři ČT

V pondělí večer nebude vysílána reportáž, kterou jsem s Vámi natáčela já. Vysílána bude reportáž Šárky Bednářové a já ani nevím, jestli s Vámi něco natáčela. Důvody, pro které nebude vysílána moje reportáž, jsou podle mého názoru na jedné straně směšné, na druhé straně se podle mě jedná o cenzurní zásah. Moje pojetí "nevyhovovalo zaměření pořadu". Příliš prý jsem Vám byla nakloněna, což prý vyplývalo z filosofie mého reportáže.

Také jsem zvědavá, do jaké míry bude reportáž přínosem ve vašem boji.

Jana Lorencová

Dopis adresovaný starostům obcí

Vážený pane starosto,
vážení členové městské rady,

Někteří občané ve Vašem městě bydlí v nájemních bytech někdejšího OKD, dnes RPG. S těmito byty souvisí závažný problém, jehož podstata se zásadním způsobem dotýká i Vašich občanů.

Zasíláme Vám na vědomí obsáhlý materiál, kterým jsme dne 15. 12. 2008 informovali ministra financí ČR Miroslava Kalouska o závažných nedostatcích, kterých se ve výkonu státní správy dopouští Ministerstvo financí ČR jako právní nástupce FNM.

Naše Sdružení nájemníků BYTYOKD.CZ usiluje o vyřešení tohoto problému zodpovědnými orgány státní správy a představiteli zákonodárné moci. Další podrobné informace naleznete na naší webové adrese www.bytyokd.cz.

Věříme, že stejně jako naše Sdružení, máte i Vy zájem odvrátit hrozící důsledky nekvalitního výkonu státní správy.

Rádi bychom Vás rovněž upozornili na skutečnost, že při prodeji akcií společnosti OKD v roce 2004 byla uzavřena smlouva mezi FNM a společností KARBON INVEST. Součástí této smlouvy je závazek kupujícího řádně pečovat o bytový fond. Společnost KARBON INVEST koupil Zdeněk Bakala a stím na něj přešly i všechny závazky. O bytový fond, tedy byty OKD (dnes RPG), se ale vlastník řádně nestará s tím, že nemá na údržbu dostatek financí.

Upozorňujeme, že vlastník realizoval ze společnosti OKD v letech 2004-2009 zisk 40 až 50 mld CZK. Není tedy pravdou, že nemá na opravy bytového fondu společnosti OKD dostatek financí. Považujeme proto za naprosto nehorázné, že vlastník uvedených bytů žádá v této věci o dotace ze státního rozpočtu i fondů EU. Věříme, že budete stejně jako my žádat po vlastníkově důsledné plnění všech jeho závazků a nebudete mu napomáhat v krocích, které naopak vedou k dalšímu zatěžování daňových poplatníků.

Doufáme, že i Vy nám budete nápomocni ve snaze o včasné sjednání nápravy v této věci, a případně Vašimi rozhodnutími zajistíte sociální jistoty cca 100 000 občanů našeho kraje, kteří bydlí v bytech RPG.

S pozdravem

za Sdružení nájemníků BYTYOKD.CZ

Ing. Roman Macháček Ph.D.
předseda

Helena Řegucká
místopředsedkyně

Ing. Yvona Průšová
hospodářka

V Ostravě 21. ledna 2009

Z diskuze na www.bytyokd.cz

Pro ty, kteří JEN čtou tyto stránky.

Vážení NEČLENOVÉ Sdružení BYTYOKD.CZ, kteří navštěvujete tyto stránky. Jistě také chcete odkoupit byt, jako my, členové sdružení. Proto jste na těchto stránkách. Letos bude vše záležet jen na nás nájemcích. (Jaký vyvoláme tlak na vládu a RPG. Jak petici, tak i počtem členů-zájemců sdružení o koupi.) UVĚDOMTE SI, že bez právní pomoci a rad, se ten náš problém nevyřeší. Právní pomoc je drahá. To jste jistě poznali na vlastní kůži, když jste ji sami potřebovali. P O Z O R !!

Ve stanovách Sdružení BYTYOKD.CZ je článek 3. odstavec 6:

Poskytovat ČLENUM právní a odborné informace související s programovými cíli sdružení.

Může se ale stát, vám NEČLENUM, že potřebné informace k Vám přijdou pozdě nebo se k nim nedostanete.

Proto je nutné ve VAŠEM vlastním zájmu stát se členy Sdružení BYTYOKD.CZ. K Informacím budou mít přístup jen členové sdružení, jelikož z jejich členských příspěvků a darů je placena právní pomoc.

V denním tisku Deník RPG všechny naše nároky odmítá a vymlouvá se na vyjádření EU. A že nájemníci jsou chráněni smlouvami a nežijí v nejistotě.

V naší stížnosti se jedná o jinou oblast, než se zabývaly komise EU, jak ve stejném tisku sdělila p. Marvanová.

Je ve vašem zájmu se k důležitým informacím dostat. Možnost je jen přes členství.

Členství realizujete stažením přihlášky z webu a současně uhrazením čl. příspěvku ve výši 300 Kč na osobu a rok.

Uvědomte si kolik investujete a co můžete získat.

PROČ RPG nedovolí zveřejnit celé znění smlouvy z r. 2004 ???

Tušíme, asi by nám byty.....

Nájemní smlouvy, o kterých hovoří RPG? Pozor. RPG je realitka!!!

Co se stalo na Kladensku? Tam také vlastnil Karbon Invest doly + byty. Většinou nájemníků změnili nájemní smlouvy jen na jeden rok. Z jakého důvodu a proč??

Následoval prodej bytů Realitní kanceláři. Ta nabídla byty odkoupit nájemníkům za TRŽNÍ cenu. Nemáš?? Nevadí, neprodloužíme Vám smlouvu.

Tuto taktiku ročních nájemních smluv RPG praktikuje.

Není připravován stejný postup ?? JEN SPOLEČNÝM USÍLÍM nájemníků ČLENU sdružení za právní pomoci a rad toto můžeme překazit v náš prospěch!

Vy vyčkávající, ČEKÁTE, že to za Vás udělají jiní? A vy se pak svezete? A co když bude pro vás pozdě?!?!?

Vložil uživatel fanos1,
7. Leden 2009 - 23:40